

# Gartenhaus-Wertermittlungsbogen

für den Stadtverband Leipzig der Kleingärtner e.V.

Wenn Sie den Inhalt richtig schätzen, können wir ihn voll ersetzen.

Das Ausfüllen kostet zwar ein wenig Zeit und Mühe; dafür schützt es Sie vor den Folgen einer Unterversicherung im Schadenfall. Denn nur wenn die Versicherungssumme dem Wiederbeschaffungspreis (Neuwert) entspricht, ist eine Unterversicherung ausgeschlossen. Dabei kommt es nicht so sehr darauf an, ob einzelne Gegenstände richtig geschätzt werden – die Endsumme muss stimmen.



<b>Gartenhaus:</b> (Neuwert) errechnet nach dem umbauten Raum	€
<b>Inhalt:</b> (Neuwert)	€
Möbel (Schrank, Tisch, Betten usw.)	€
Gardinen	€
Lampen	€
Läufer, Fußbodenbelag	€
Bettzeug	€
Gasherd / E-Herd	€
Kühlschrank	€
Garten- und Campingmöbel	€
Grill	€
Küchengeräte (Töpfe, Pfannen, Mixer, Kaffeemaschine)	€
Geschirr	€
Besteck (nicht Tafelsilber)	€
Toiletten (Einrichtung der Toilette insgesamt)	€
Bekleidung (max. 250,- €)	€
Gartenarbeitsgeräte (Spaten, Karre, Hacke, Leiter usw.)	€
Rasenmäher	€
Elektro-Wasserpumpe	€
Heckenschere	€
Bohrmaschine, Trennjäger u. ä.	€
Schredder	€
Werkzeuge (Hammer, Zange usw.)	€
Fernseher und Radio (max. 250 €)	€
	€
	€
	€
<b>Endbetrag</b>	€

# Hinweise zur Ermittlung der Versicherungswerte im Zusatzvertrag

## A) Zusatzversicherung zum Rahmenvertrag

### 1. Ermittlung des Gebäudeneuwertes der Laube

$m^3$  umbauter Raum  $\times 150 \text{ €} =$  Neuwert  
z. B.  $24 m^2 \times 2,80 m \text{ Höhe} = 67,20 m^3 \times 150 \text{ €} = 10.080 \text{ €}$   
Von dieser ermittelten Summe zieht man den Versicherungswert des Rahmenvertrages (5.000 €) ab.  
Den ermittelten Betrag (volle Tausender) trägt man in A1 des Zusatzvertrages ein.

Bitte beachten Sie:

- Alle Gebäude des Gartens (außer Gewächshäuser) versichern.
- Bei modernen, wertintensiven Baumaterialien kann der Preis/ $m^3$  bis 200 € steigen.

1. Erhöhung der Versicherungssumme für Gebäude gegen Brand-, Blitz- und Explosionsschäden

zum Neuwert um €  pro €500,-  
massiv €0,50, Holz €1,25

2. Erhöhung der Versicherungssumme für Aufräumungs- und Abbruchkosten für Gebäude

Erhöhung um €  pro €250,- €0,50

### 2. Ermittlung des Bedarfes an Aufräumungskosten

1.000 € aus dem Rahmenvertrag sind als Aufräumungskosten versichert. Die Größe der Laube, das verwendete Baumaterial (z. B. Wellasbest) und die Entfernung bis zum möglichen Standort des Schutt-Containers sollten bei der Erhöhung beachtet werden.

### 3. Ermittlung der Inhaltssumme

Der Wertermittlungsbogen auf der Rückseite soll als Hilfe ausgefüllt werden. Hier zieht man dann ebenfalls den Versicherungswert des Rahmenvertrages (2.000 €) ab und trägt den ermittelten Betrag in A3 ein.  
Bitte beachten Sie die Ausschlüsse und Risikobegrenzungen!

3. Erhöhung der Versicherungssumme für den Inhalt der Gartenlaube gegen Feuer- und Einbruchdiebstahlschäden einschl. Schäden durch Vandalismus auf Erstes Risiko

zum Neuwert um €  pro €500,- €6,-

### 4. Ermittlung des Versicherungsbedarfes bei Gebäudebeschädigung

Dieser kann sehr unterschiedlich sein. Die Anzahl der Fenster und Türen, die Art der Verglasung (z. B. Thermoscheiben, Ornamentglas) sowie das Vorhandensein von Rollläden, Markisen und Fliesen verursachen im Schadensfall recht unterschiedliche Kosten. Wählen Sie aus unserem Angebot.

4. Erhöhung der Versicherungssumme für Gebäudebeschädigungen anlässlich eines Einbruchdiebstahlschadens einschl. Schäden durch Vandalismus auf Erstes Risiko

Erhöhung um weitere

- € 75,- € 2,50    € 150,- € 5,00    € 225,- € 7,50  
 € 300,- € 10,00    € 375,- € 12,50    € 450,- € 15,00  
 € 600,- € 20,00    € 750,- € 25,00    € 900,- € 30,00

### 5. Sonstiges

Es besteht weiterhin die Möglichkeit, die Laube gegen Sturm (einschließlich Hagel) und Leitungswasserschäden zu versichern. Auch der Inhalt kann durch Leitungswasser beschädigt werden. Im Bedarfsfall versichern wir ebenfalls Ihre Gartenmöbel im Freien gegen einfachen Diebstahl.

## B) Zusatzversicherung außerhalb des Rahmenvertrages

1. Gebäudeversicherung  
 Leitungswasser    Sturmschaden

zum Neuwert €  pro €500,-  
Leitungswasser €0,50; Sturm €1,-

Der Inhalt des Gebäudes sowie Aufräumungs- und Abbruchkosten sind in der Sturmversicherung bis €500,- mitversichert.

2. Inhalt der Gartenlaube gegen Leitungswasserschäden

zum Neuwert €  pro €500,- €0,50

3. Gartenmöbel im Freien gegen einfachen Diebstahl auf Erstes Risiko

- € 150,- € 5,-    € 300,- € 10,-    € 450,- € 15,-  
 € 600,- € 20,-    € 750,- € 25,-    € 900,- € 30,-

## Kleingärtner Service

Wintergartenstraße 11, 04103 Leipzig

Telefon Schadensdienst: 03 41/2 12 09-49 63

Telefon Allgemeine Fragen: 03 41/2 12 09-49 68

Fax: 03 41/2 12 09-49 20

